F-AA-1

AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR
nr. 44 din 07/08/2026

privind proiectul:

Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament de Urbanism aferent comunei Ciurea, județul Iași

Date generale

Solicitantul avizului: Comuna Ciurea, județul Iași
Nr. adresei de înaintare: 11320 din 05.08.2026
Beneficiarul lucrării: Comuna Ciurea, județul Iași
Proiectantul de specialitate: AEDILIS PROIECT S.R.L. Baia Mare
Amplasament: teritoriul administrativ al comunei Ciurea este situată în partea central-sudică a județului Iași, în imediata vecinătate a mun. Iași, făcând parte din zona periurbană a acestuia și din arealul de influență directă al polului urban. Din punct de vedere administrativ, comuna este alcătuită din satele: Ciurea, Lunca Cetățuii, Hlincea, Picioru Lupului, Slobozia, Curături, Dumbrava și se învecinează cu următoarele U.A.T.-uri: la N - mun. Iași, la E - comuna Bârnova, la S-E - com. Dobrovăț, la S - com. Grajduri, la V - com. Mogoșești, la N-V - com. Miroslava.

Structura rețelei hidrografice și evidența corpurilor de apă

Bazin hidrografic: Prut ***Cod b.h.:*** P
Curs de apă: Nicolina *Cod cadastral:* XIII-1.015.32.20.00.
Curs de apă: Ezăreni *Cod cadastral:* XIII-1.015.32.20.20.
Corp de apă de suprafață: Nicolina + afl.
Cod corp de apă de suprafață: RORW13-1-15-32-20_B1
Curs de apă: Valea Locii *Cod cadastral:* XIII-1.015.32.20.01.0.
Curs de apă: Frumoasa *Cod cadastral:* XIII-1.015.32.20.01.1
Corp de apă de suprafață: Valea Locii - CONTINUA - ac. Barca si Ciurbesti
Cod corp de apă de suprafață: ROLW13-1-15-32-20-1_B2
Curs de apă necadastrat: Cetățuia afl. al r. Bahlui
Corp de apă subteran: Podișul Central Moldovenesc
Cod corp de apă subteran: ROPR05

Acte de reglementare din punct de vedere al gospodăririi apelor

- Aviz de gospodărire a apelor nr. 244/2008 privind *"Sistem integrat de alimentare cu apă, rețele de canalizare menajeră și epurare ape uzate în comuna Ciurea, județul Iași"* - Beneficiar: Comuna Ciurea, județul Iași, emis de D.A. Prut;

Adresă de corespondență:
Iași, str. Theodor Văscăuțeanu nr. 10, județul Iași
Tel.: +4 0232 218 192
Fax: +4 0232 213 884
E-mail: dispecer@dap.rowater.ro

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT-BÂRLAD

- Aviz de gospodărire a apelor nr. 150 din 23/2011 privind *„Extindere și înlocuire rețele de distribuție în localitatea Lunca Cetățuii, comuna Ciurea, județul Iași"* - Beneficiar: APAVITAL S.A. Iași, emis de A.B.A. Prut-Bârlad;
- Aviz de gospodărire a apelor nr. 148/2014 privind *„CL 21 - Mărirea capacității de înmagazinare în municipiul Iași și zona metropolitană Iași"* - Beneficiar: APAVITAL S.A. Iași, emis de A.B.A. Prut-Bârlad;
- Aviz de gospodărire a apelor nr. 50/2015 privind *"Extindere rețea de canalizare ape uzate menajere în localitatea Lunca Cetățuii, comuna Ciurea, județul Iași - Etapa a II-a"* - Beneficiar: Comuna Ciurea, județul Iași, emis de A.B.A. Prut-Bârlad;
- Autorizație de gospodărire a apelor nr. 22/2025 privind *"Alimentarea cu apă și colectarea apelor uzate în comuna Ciurea, județul Iași"*, emisă de S.G.A. Iași.

Elemenete de coordonare:

- Studiu hidrologic privind determinarea debitelor pe cursurile de apă și torenți din comuna Ciurea, pentru actualizare Plan Urbanistic General comuna Ciurea, județul Iași, elaborat de AQUAPROIECT S.R.L. Iași.
- Adresa DTMEIRA-PBHH nr. 5207/01.04.2025, emisă de A.B.A. Prut-Bârlad, referitoare la confirmarea debitelor maxime cu diferite probabilități de depășire în secțiunile de pe cursul de apă Frumoasa și torenți.
- Studiu de inundabilitate pentru Actualizare Plan Urbanistic comuna Ciurea, județul Iași, elaborat de AQUAPROIECT S.R.L. Iași.

Caracterizarea zonei

Din punct de vedere geografic, teritoriul administrativ al comunei Ciurea se situează în unitatea majoră Podișul Moldovei, subunitatea Podișul Central Moldovenesc, în sectorul Coastei Iașilor, caracterizată printr-un relief colinar, moderat fragmentat, format din interfluvii și văi cu orientare variabilă, care influențează în mod direct organizarea spațială a localităților și a rețelei hidrografice.

Din punct de vedere geomorfologic, teritoriul comunei este alcătuit predominant din formațiuni sedimentare neogene (Bessarabian și Kersonian) și depozite cuaternare. Depozitele bessarabiene sunt reprezentate prin alternanțe de argile și argile nisipoase, nisipuri acvifere, intercalații de gresii și calcare oolitice specifice formațiunii de Repedea, orizonturi argilo-nisipoase cu grosimi variabile. Formațiunile kersoniene apar pe culmile mai înalte și sunt constituite dintr-o succesiune de argile, argile nisipoase și nisipuri cu stratificație torențială. Depozitele cuaternare sunt reprezentate, în principal, prin aluviuni recent dezvoltate în luncile cursurilor de apă (r. Nicolina și afluenții săi) alcătuite din pietrișuri, nisipuri și argile nisipoase, cu grosimi de până la 10 m.

Din punct de vedere hidrografic, rețeaua hidrografică a comunei este specifică sectorului colinar din partea sudică a mun. Iași, fiind alcătută din cursuri de apă permanente și nepermanente care drenează versanții și interfluviile caracteristice reliefului local.

Principalul curs de apă care influețează regimul hidrologic al teritoriului este râul Nicolina, afluent de dreapta al râului Bahlui, care traversează teritoriul comunei pe direcția generală sud-nord, având rol de colector principal al apelor de suprafață din zonă.

Rețeaua hidrografică este completată de o serie de afluenți și cursuri de apă secundare, dintre care cele mai imporatante sunt:

- râul Valea Locii, afluent de stânga al r. Nicolina, care drenează o parte semnificativă a versanților din zona centrală și estică a comunei,

APELE ROMÂNE A.N. ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ DE APĂ PRUT-BÂRLAD VIZAT SPRE NESCHIMBARE

- râul Frumoasa, afluent de dreapta al r. Valea Locii, cu rol în colectarea scurgerilor de pe versanții colinari.

Aceste cursuri de apă au debite variabile, influențate de regimul precipitațiilor și de caracteristicile geomorfologice ale bazinului hidrografic. În perioadele cu precipitații abundente, acestea pot genera scurgeri rapide și creșteri semnificative ale debitelor, contribuind la apariția fenomenelor de torențialitate.

Pe lângă cursurile de apă permanente, teritoriul comunei este caracterizat și printr-o rețea de văi torențiale și scurgeri temporare de versant, care devin active în special în periodele cu ploi abundente, având un rol important în dinamica scurgerii apelor și în generarea unor acumulări locale de apă.

Pe teritoriul comunei Ciurea există mai multe acumulări permanente și nepermanente aflate majoritar în administrarea și exploatarea A.B.A.Prut-Bârlad, realizate prin bararea unor cursuri de apă, având ca principal rol atenuarea undelor de viitură.

Denumire acumulare	Cursul de apă	Tip acumulare (P-permanentă, N-nepermanentă)	Administrator
Ac. Ciurbești	r. Valea Locii XIII.1.15.32.20.1	P	A.B.A.Prut-Bârlad
Ac. Cetățuia I	pr. Cetățuia (necadastrat)	N	A.B.A.Prut-Bârlad
Ac. Cetățuia II	pr. Cetățuia (necadastrat)	N	A.B.A.Prut-Bârlad
Ac. Ciurea	r.Nicolina XIII.1.15.32.20.0	N	A.B.A.Prut-Bârlad
Ac. Zanea (Juvat) - laterală	r.Nicolina XIII.1.15.32.20.0	P	U.A.T. Ciurea

Apele subterane sunt asociate, în principal, depozitelor sedimentare și formațiunilor aluvionare dezvoltate în luncile și terasele cursurilor de apă. Nivelul apelor subterane este influențat de condițiile geomorfologice, de structura geologică și de regimul hidrologic, fiind în general mai ridicat în zonele de luncă și în proximitatea cursurilor de apă.

Arii naturale protejate. Pe teritoriul comunei Ciurea și în zona imediat învecinată sunt identificate mai multe situri de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000, care au rolul de a proteja habitatele naturale și speciile de interes comunitar: ROSPA0092 - Pădurea Bârnova, ROSAC0135 - Pădurea Bârnova-Repedea, ROSPA0158 - Lacul Ciurbești-Fânațele Bârca.

Echiparea edilitară

În comuna Ciurea există sistem centralizat de alimentare cu apă și sistem de canalizare, aflate în administrarea și exploatarea operatorului APAVITAL S.A., reglementate din punct de vedere al gospodăririi apelor.

Alimentarea cu apă a satelor din comuna Ciurea se realizează prin intermediul unui sistem public de distribuție a apei potabile, care cuprinde:

- branșament la_rețeaua de distribuție a mun. Iași, care se alimentează din rezervoarele V = 1000 mc C.U.G. și V = 5000 mc Miroslava;
- conducta de aducțiune a apei și stații de pomapre apă potabilă;
- gospodării locale de apă în: Ciurea, Picioru Lupului, Slobozia, Curături, Dumbrava, Lunca Cetățuii, Hlincea, care cuprind rezervoare de înmagazinare apă, stații clorinare, stații de pompare;

A.N. APELE ROMÂNE • VIZAT SPRE NESCHIMBARE • ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT-BÂRLAD

- rețea de distribuție a apei în lungime totală de 92.284 m.

Colectarea apelor apelor uzate menajere din comuna Ciurea se realizează prin intermediul rețelelor de canalizare existente în localitățile Lunca Cetățuii și Hlincea, aflate în exploatarea APAVITAL S.A..

Gospodăria comunală

În comuna Ciurea, serviciul de colectare și transport al deșeurilor menajere este realizat prin operator autorizat, respectiv S.C. Girexim Universal S.A., în cadrul *Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor* la nivelul județului Iași.

Pe teritoriul administrativ al comunei Ciurea nu există depozit de deșeuri menajere, stație de transfer, stație de sortare sau alte instalații majore pentru tratarea deșeurilor.

Căi de comunicație rutieră

Comuna Ciurea este traversată de drumul județean DJ 248 Iași - Vaslui. În Lunca Cetățuii, DJ 248 se ramifică în șoseaua de centură a Iașiului (DN 28D), care duce spre N-V la Miroslava și Valea Lupului și în șoseaua județeană DJ 248 C, spre Mogoșești. La Ciurea, din DJ 248 se ramifică șoseaua județeană DJ 248D, spre Bârnova, unde se termină în DN 24. Prin comună trece calea ferată Iași-Buhăești, deservită de stațiile Ciurea, Picioru Lupului și Bârnova.

Ca urmare a solicitării însoțită de documentația tehnică de fundamentare, înaintate prin adresa înregistrată la Administrația Bazinală de Apă Prut-Bârlad cu nr. 11320 din 05.08.2026 și a completărilor transmise, înregistrate cu nr. 11321 din 05.08.2026, având în vedere prevederile Schemei de amenajare complexă a spațiului hidrografic Prut-Bârlad, în conformitate cu prevederile **Legii Apelor nr. 107/1996** cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 400 din 27.12.2005 privind aprobarea O.U.G. nr. 73/2005 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 107/2002 privind înființarea Administrației Naționale „Apele Române", modificată și completată prin O.U.G. nr. 52/2023 aprobată prin Legea nr. 207/2024, precum și a **Ordinului M.A.P. nr. 828/2019** privind aprobarea *Procedurii și competențelor de emitere, modificare și retragere a avizului de gospodărire a apelor, inclusiv procedura de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, a Normativului de conținut al documentației tehnice supuse avizării, precum și a Conținutului - cadru al Studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă,* se emite:

AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR

privind proiectul:

Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament de urbanism aferent comunei Ciurea, județul Iași

care, conform documentației tehnice, prevede:

1. <u>Intravilan existent și propus. Propuneri de dezvoltare ale comunei. Bilanț teritorial</u>

1.1. Intravilanul existent și propus

Ca urmare a necesităților de dezvoltare, zonele funcționale existente la nivelul localităților au suferit modificări în structura și mărimea lor, suprafața intravilanului atât în situația actuală, cât și în cea de perspectivă, fiind prezentată astfel:

Denumire localitate	Intravilan existent (ha)	Intravilan propus (ha)
Ciurea	484,44	588,05

A.N. „APELE ROMÂNE" ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT-BÂRLAD VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Lunca Cetățuii	386,77	423,92
Dumbrava	166,21	196,23
Hlincea	168,05	196,38
Picioru Lupului	127,8	142,91
Slobozia	124,6	135,71
Curături	140,74	172,7
Total	**1598,61**	**1855,90**

Noua limită a intravilanului fiecărei localități include suprafețe de teren ocupate de construcții și amenajări, precum și suprafețe de teren necesare dezvoltării de perspectivă.

Zonificarea funcțională propusă preia configurația celei existente și este prelucrată și ordonată potrivit exigențelor de organizare viitoare ale localităților din comună.

1.2. Bilanțul teritorial al suprafețelor de teren din teritoriul administrativ propus

Teritoriul administrativ al comunei Ciurea	Categorii de folosință						Total (ha)
	Agricol (ha)	Neagricol (ha)					
		Păduri	Ape	Drumuri	Curți-construcții	Neproductiv	
Extravilan	1118,46	1415	87,75	33,84	-	258,62	2913,67
Intravilan	1621,54	-	6,25	146,95	80,78	0,38	1855,9
TOTAL	**2740**	**1415**	**94**	**180,79**	**80,78**	**259**	**4769,57**
% din total	57,45	29,67	1,97	3,79	1,69	5,43	100

1.3. Propuneri de dezvoltare ale comunei și direcții de acțiune necesare

Pentru ridicarea standardului de viață și civilizație a locuitorilor din comună și pentru mărirea gradului de atracție pentru locuitori, au fost stabilite următoarele direcții de acțiune:

- extinderea intravilanului, respectiv a zonelor construite sau destinate construcțiilor;
- delimitarea suprafețelor de teren cu riscuri naturale și instituirea unor condiții și interdicții de construire;
- reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport;
- definirea reglementărilor specifice pentru fiecare localitate, inclusiv stabilirea zonelor funcționale pentru amplasarea și destinația construcțiilor, precum și a regimului de înălțime și a indicilor de control referitori la modul de ocupare și utilizare a terenului;
- dezvoltarea echipării tehnico-edilitare a întregii comune, respectiv extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apă, a sistemului centralizat canalizare a apelor uzate, a sistemului de iluminat public și înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale, inclusiv pe suprafețele de extindere ale intravilanului;
- dezvoltarea și modernizarea infrastructurii fizice prin modernizarea drumurilor comunale și construirea unor căi de acces spre zonele izolate;
- colectarea selectivă, preluarea și transportul deșeurilor menajere la depozitul ecologic, în cadrul sistemului integrat de management al deșeurilor.
- reabilitarea, protecția și conservarea mediului, identificarea și eliminarea surselor de poluare, epurare a apelor, eliminarea deșeurilor, măsuri de protecție a mediului, apei și solului.

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

2. Dotările hidroedilitare propuse

În etapa următoare se propune realizarea unor lucrări de extindere a sistemului centralizat de alimentare cu apă și a sistemului centralizat de canalizare a apelor uzate menajere, astfel încât să deservească toate localitățile componente ale comunei, respectiv toate suprafețele de extindere ale intravilanului.

3. Măsuri pentru combaterea impactului asupra mediului

3.1. Gestionarea corespunzătoare a deșeurilor

Pentru protecția mediului și asigurarea unei gestionări corespunzătoare adeșeurilor, se stabilesc următoarele măsuri:

- menținerea colectării deșeurilor în cadrul Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor la nivelul județului Iași;
- utilizarea serviciului public de salubrizare organizat la nivelul comunei;
- amenajarea corespunzătoare a punctelor de colectare;
- amplasarea platformelor de colectare la distanțe corespunzătoare față de locuințe și cursuri de apă;
- interzicerea depozitării necontrolate a deșeurilor pe teritoriul comunei;
- igienizarea periodică a terenurilor afectate de depozitări accidentale;
- corelarea extinderii extravilanului cu posibilitatea asigurării serviciului de salubrizare;
- asigurarea accesului autospecialelor de colectare în zonele nou construite;
- respectarea prevederilor legislației de mediu si a reglementărilor Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor.

3.2. Protecția resurselor de apă

- asigurarea zonelor de protecție față de albiile minore ale cursurilor de apă ce străbat teritoriul administrativ al comunei, în conformitate cu prevederile din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

- adoptarea unor măsuri stricte pentru prevenirea poluării cursurilor de apă, prin interzicerea deversărilor necontrolate de ape uzate, a evacuării reziduurilor și a depozitării deșeurilor în albiile cursurilor de apă, pe malurile acestora sau în zonele adiacente;

- asigurarea alimentării cu apă potabilă pentru întreaga comună, utilizând surse de apă corespunzătoare din punct de vedere cantitativ și calitativ, precum și asigurarea calității apei prin instituirea și respectarea zonelor de protecție sanitară conform prevederilor legale in vigoare;

- asigurarea canalizării în toate localitățile componente ale comunei, pentru a preveni pericolul poluării acviferului freatic și a apelor de suprafață;

- respectarea distanțelor minime admise între captările de apă și sursele potențiale de poluare pentru activitățile cu impact asupra calității apei.

4. Măsuri în zonele cu riscuri naturale

4.1. Zone cu risc de inundabilitate

Principalele cauze ce pot determina producerea inundațiilor locale sunt precipitațiile abundente și topirea bruscă a zăpezilor, ce favorizează scurgerile de pe versanți, conducând la concentrarea rapidă a unor debite de apă ce depășesc capacitățile de transport ale albiilor minore ale cursurilor de apă ce străbat teritoriul administrativ al comunei.

Riscul de inundații este amplificat atât de intensificarea efectelor schimbărilor climatice asupra ciclului hidrologic, care determină precipitații mai abundente și fenomele meteorologice extreme, dar și de o serie de factori, precum:

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

- construcții necorespunzătoare ale infrastructurilor de traversare ale cursurilor de apă, având secțiuni subdimensionate ce pot crea obstacole în calea curgerii apelor, ducând la blocaje cu diverși plutitori;

- rețele de canalizare ale apelor metorice subdimensionate, colmatate sau neadecvate regiunilor torențiale de curgere;

- lipsa lucrărilor de întreținere a albiilor minore ale cursurilor de apă, cu precădere în interiorul localităților.

Pentru identificarea acestor zone potențial supuse efectelor inundațiilor a fost efectuată o analiză a inundabilității pe baza unor studii de specialitate.

În cadrul Studiului de inundabilitate efectuat pentru Actualizarea Planului Urbanistic al comunei Ciurea, județul Iași, a fost realizată o analiză din punct de vedere hidraulic, prin intermediul softului HEC-RAS dezvoltat de U.S. Army Corps of Engineers, utilizând datele din studiu hidrologic, precum și cele rezultate din masurătorile topogeodezice realizate pentru descrierea geometriei terenului și pentru modelarea structurilor aferente podurilor și podețelor.

Prin transpunerea cotelor de inundare în profile transversale și determinarea curbelor de inundabilitate, ce au fost trasate pe planurile de situație scara 1:25.000 - anexate la documentația tehnică, au fost puse în evidență zonele situate în comuna Ciurea ce ar putea fi supuse inundarii locale generate de revărsarea apelor din albiile minore ale cursurilor de apă pentru rețeaua hidrografică Nicolina - Valea Locii, la debite maxime corespunzătoare probabilității de depășire de 1%. În urma determinării limitelor de inundabilitate a rezultat că sunt amplasate construcții în zona inundabilă, dar și o parte din terenul intravilan din comuna Ciurea este inundat pe malurile cursurilor de apă din zonă.

Aceste date prezintă un caracter informal și însumează informații esențiale privind inundabilitatea, ce pot constitui un instrument de lucru pentru planificarea utilizării terenului, însă pentru promovarea unor investiții pe zonele identificate cu potențial de inundare, va fi necesară o analiză în detaliu realizată în baza unui studiu hidrologic și de inundabilitate, efectuat local pe amplasamentul ce va fi supus analizei, care va trebui actualizat la etapa la care se vor propune lucrări de investiție, promovarea acestora urmând a se face în concordanță cu prevederile legale specifice aflate în vigoare.

În etapa imediat următoare este necesar să se prevadă o serie de măsuri pentru eliminarea obstacolelor locale din calea curgerii apelor (podețe subdimensionate, albii colmatate, depozitări diverse în albii), prin care se va urmări diminuarea/înlăturarea efectelor negative ce apar în urma inundațiilor, o primă măsură fiind punerea sub interdicție de construire în zonele inundabile până la eliminarea cauzelor ce produc inundații, cu realizarea unor lucrări corespunzătoare care să conducă la protecția împotriva inundațiilor.

Pentru acestea se vor întreprinde demersuri pentru execuția unor corecții de torenți, praguri de fund, căderi și plantații pentru fixarea solului, limitând eroziunea și transportul ca debit solid, dar și lucrări de reabilitare a podețelor, astfel încât să fie respectate prevederile *Strategiei naționale de management al riscului la inundații pe termen mediu și lung aprobată prin H.G. nr. 846/2010, actualizată prin H.G. nr. 1566/2024.*

Lucrări necesare pentru gospodărirea apelor și apărarea împotriva inundațiilor:

- dirijarea controlată a apelor meteorice;
- lucrări locale de apărare împotriva inundațiilor (diguri, apărări de maluri, regularizări);

A.N. „APELE ROMÂNE" ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ PRUT-BÂRLAD
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

- ridicarea cotelor aferente suprafețelor de teren cu potențial de inundare (umpluturi și nivelări de terasamente);
- lucrări de întreținere a cursurilor de apă (igienizări, decolmatări);
- îmbunătățirea managementului zonelor inundabile prin interzicerea amplasării construcțiilor în astfel de areale;
- promovarea unor practici adecvate de utilizare a terenurilor agricole și silvice;
- realizarea unor lucrări destinate să rețină și să prevină scurgerea apelor de pe versanți, din afluenții mai mici sau torenți, care s-ar forma ca urmare a unor ploi abundente sau prin topirea zăpezilor.

4.2. Zone afectate de alunecări de teren

În privința zonelor afectate de alunecări sau susceptibile la instabilitate, erodări, prăbușiri, se recomandă ca acestea să fie de urgență amenajate prin terasări, plantări de arbuști, înierbari sau, unde se impune, prin lucrări speciale de consolidare și drenare, lucrări care se vor realiza în urma unor studii și proiecte de specialitate.

Pentru orice construcție se va întocmi, în prealabil, un studiu geotehnic, implicit studii de stabilitate sau hidrogeologice, dacă este cazul.

* * *

Avizul de gospodărire a apelor se emite cu următoarele condiții:

➢ Pentru imobilele situate parțial sau integral în zona de protecție ce se instituie în jurul lacurilor de acumulare permanente, definită conform prevederilor art. 40 coroborat cu Anexa nr. 2 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, la emiterea autorizațiilor de construire unitățile administrativ teritoriale - prin serviciile de urbanism, vor trebui să țină cont de restricțiile impuse prin Legea nr. 207 din 01.07.2024 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 52/2023 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul apelor, precum și de cele ale autorităților de gospodărire a apelor prin documentele emise.

➢ Promovarea și execuția lucrărilor care se vor executa pe ape sau în legătură cu apele de suprafață ori subterane, se va face numai în baza avizului de gospodărire a apelor, conform prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu legislația specifică reglementării.

➢ Documentațiile tehnice de fundamentare ale solicitărilor de emitere a avizelor de gospodărire a apelor vor avea în vedere următoarele:

✓ Conform prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996, actualizate, *sunt interzise*:

- amplasarea în albiile majore inundabile ale cursurilor de apă, în zonele de protecție prevăzute la art. 40 din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, sau în zona dig-mal, de noi obiective economice și/sau sociale (inclusiv construcții de locuit), amplasarea unor obiective și desfășurarea de activități în zonele de protecție ale platformelor meteorologice, precum și pe o distanță de 500 m în jurul acestora; promovarea în vederea realizării unor lucrări sau construcții în zonele menționate anterior se poate face numai în baza *avizului de amplasament*, ce poate fi eliberat de autoritatea de gospodărire a apelor competentă, în concordanță cu prevederile Legii Apelor nr. 107/1996 (actualizată) și ale Ordinului M.M.G.A. nr. 2/2006 pentru aprobarea *Normelor metodologice privind avizul de amplasament, modificat și completat prin Ordinul M.M.A.P. nr. 1047 din 09.05.2022*;

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

lucrările de apărare împotriva inundațiilor, care se reglementează prin avizul de amplasament, se vor realiza anterior celor aferente obiectivului/construcției propuse;

- aruncarea sau introducerea în orice mod, în albiile cursurilor de apă, în cuvetele lacurilor sau a bălților, precum și depozitarea pe malurile acestora a deșeurilor de orice fel (art. 16, lit. e);

- evacuarea de ape în bălți, helestee sau în iazuri, cu excepția iazurilor de decantare (art. 16, lit. d);

- evacuarea de ape uzate epurate și/sau neepurate în apele subterane sau pe terenuri, cu excepțiile precizate la art. 16, lit. d^1) si d^2) din Legea Apelor nr. 107/1996 (actualizată);

- obturarea sau blocarea, sub orice formă, precum și scoaterea din funcțiune, în orice mod, a construcțiilor și instalațiilor de descărcare a apelor mari;

- realizarea de lucrări sau activități, pe sectoarele cursurilor de apă, care pot afecta starea ecologică a apelor, cu excepția obiectivelor declarate de interes național și a celor care vizează siguranța națională, precum și realizarea lucrărilor de întreținere și reparații la obiectivele/construcțiile existente;

✓ Lucrările și amenajările propuse sau existente, care au rol de eliminare și combatere a efectelor inundațiilor, de regularizare a scurgerilor de pe versanți, de limitare a fenomenelor de alunecare a terenurilor, a lucrărilor de combatere a eroziunii solului, vor fi corelate cu echiparea edilitară și cu schema de amenajare a bazinului hidrografic. Conform prevederilor art. 26, alin. (1) din Legea Apelor nr. 107/1996 (actualizată), deținătorii terenurilor din aval și ai lucrărilor de desecare sunt obligați să primească apele ce se scurg în mod natural pe terenurile situate în amonte, inclusiv de pe cursurile de apă cadastrate și necadastrate, permanente sau nepermanente, atât în regim de exploatare normal, cât și de ape mari și să asigure tranzitarea acestora până în emisarul final.

✓ Conform prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996, actualizată, se instituie *zone de protecție în lungul albiilor minore a cursurilor de apă, a digurilor de apărare împotriva inundațiilor, precum și în jurul barajelor, lucrărilor anexă acestora și lacurilor de acumulare*; regimul de folosire a terenurilor din zonele de protecție se va supune prevederilor legale; în zonele de protecție ale cursurilor de apă și ale lacurilor de acumulare, *sunt interzise*:

- realizarea de depozite de deșeuri, reziduuri, dejecții sau substanțe chimice;
- utilizarea de substanțe chimice pentru aplicarea de tratamente fito-sanitare;
- aplicarea de îngrășăminte de orice fel.

✓ Lucrările aferente depozitelor de gunoi și reziduuri și alte asemenea, se vor realiza cu asigurarea condițiilor de protecție a resurselor de apă; în jurul lucrărilor respective se vor realiza perdele forestiere de protecție.

✓ Se va urmări corelarea strictă a capacităților de alimentare cu apă cu cele de canalizare/epurare a apelor uzate.

✓ Definitivarea necesarului și respectiv a cerinței de apă se va face corespunzător capacităților efective din intravilanul comunei, corelat cu dotările și activitățile preconizat a fi desfășurate. Debitele de apă necesare se vor calcula ținând cont de prevederile normativelor tehnice specifice. Necesarul de apă se va considera pentru categoria de clădiri având cel puțin instalații interioare de alimentare cu apă.

✓ Cantitățile de ape uzate și dimensionarea rețelelor de canalizare vor fi stabilite în conformitate cu prevederile normativelor tehnice specifice.

✓ Rețeaua de canalizare pluvială va trebui să fie concepută astfel încât să asigure

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ „APELE ROMÂNE" ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ PRUT-BÂRLAD VIZAT SPRE NESCHIMBARE

colectarea eficientă a apelor pluviale și descărcarea acestora în emisarii din zonă.

✓ Depozitarea substanțelor chimice (pesticide, erbicide, etc,) se va face în spații acoperite, cu regim special de siguranță, distrugerea celor expirate/neutilizabile urmând a se face numai prin unități specializate.

➢ Se vor institui zone de protecție sanitară și hidrogeologică în jurul surselor de alimentare cu apă, a construcțiilor și instalațiilor aferente sistemelor de alimentare cu apă utilizată în scop potabil, conform prevederilor H.G. nr. 930/2005 și ale Ordinului nr. 1278/20.04.2011 al Ministrului Mediului și Pădurilor pentru aprobarea *Instrucțiunilor privind delimitarea zonelor de protecție sanitară și a perimetrelor de protecție hidrogeologică* (publicat în Monitorul Oficial nr. 334/13.05.2011), după caz.

➢ Lucrările de traversare ale albiilor cursurilor de apă (poduri, podețe, conducte, rețele, etc.), sau ale construcțiilor hidrotehnice se vor realiza numai cu asigurarea condițiilor normale de scurgere a apelor mari și în baza *avizului de gospodărire a apelor*, iar exploatarea acestora se va face în baza *autorizației de gospodărire a apelor*, conform prevederilor legale în vigoare.

➢ Lucrările de barare sau de traversare ale cursurilor de apă, care pot constitui un obstacol în calea curgerii naturale a apelor, vor fi concepute/realizate și exploatate astfel încât să nu influențeze defavorabil curgerea apelor, în vederea asigurării atât a stabilității acestor lucrări, a albiilor minore și a malurilor, cât și pentru prevenirea unor efecte distructive sau păgubitoare, conform prevederilor art. 26, alin (2) din Legea Apelor nr. 107/1996 (actualizată). *Lucrările construite fără a avea în vedere astfel de cerințe trebuie modificate sau demolate de proprietarii sau deținătorii lor, la solicitarea deținătorului sau a autorității publice locale, în condițiile care vor fi stabilite de autoritatea competentă de gospodărire a apelor.*

➢ La proiectarea lucrărilor prevăzute prin P.U.G. se va ține cont de starea actuală a corpurilor de apă, soluțiile tehnice urmând a fi stabilite astfel încât să fie eliminată orice posibilitate de deteriorare a stării corpurilor de apă, atât prin deversarea efluenților lichizi cât și prin deșeurile generate de activitatea propriu-zisă, în concordanță cu planul de măsuri care trebuie aplicate acestor corpuri de apă în scopul atingerii și menținerii stării bune a apelor subterane și de suprafață.

* * *

Este interzisă depozitarea deșeurilor de orice fel în alte locuri decât pe platformele special amenajate în acest sens. Depozitele de deșeuri neorganizate, existente pe teritoriul administrativ al comunei Ciurea vor trebui desființate, iar suprafețele respective vor trebui igienizate corespunzator, astfel încat să nu genereze poluarea apelor subterane sau de suprafață.

* * *

În cazul apariției unor modificări ale prevederilor propuse prin Planul Urbanistic General, acestea vor fi aduse la cunoștință emitentului prezentului act de reglementare, pentru stabilirea oportunității ori necesității modificării avizului de gospodărire a apelor sau emiterii unui nou aviz (după caz) în concordanță cu prevederile legale aflate în vigoare.

* * *

A.N. „APELE ROMÂNE" ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ „APELE ROMÂNE" ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT-BÂRLAD
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Documentația tehnică înaintată, vizată spre neschimbare de către autoritatea de gospodărire a apelor, face parte integrantă din prezentul act de reglementare. Un exemplar din documentația tehnică s-a transmis solicitantului, împreună cu un exemplar din avizul de gospodărire a apelor.

DIRECTOR,
ing. Șerban CHIHAIA

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ „APELE ROMÂNE" ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APA PRUT-BÂRLAD

DIRECTOR TEHNIC M.E.I.-R.A.,
ing. Lăcrămioara HRANICI

Șef Serviciu A.A.G.A.,
ing. Petronela BOGZA

Întocmit,
dr. ing. Ancuța-Beatrice BALAN

A.N. „APELE ROMÂNE" ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APA PRUT-BÂRLAD VIZAT SPRE NESCHIMBARE