22912/03.08.2026

Ref. int. 22912 / 1412

COMUNA CIUREA
JUD. IAȘI
INTRARE
IEȘIRE
Nr. 12866
Ziua 04 Luna 08 Anul 2026

COMUNA CIUREA
Adresă de corespondență: registratura@comunaciurea.ro

Spre știință:
1. AEROPORTUL IAȘI
2. R.A. ROMATSA

În baza prevederilor art. 87 din Legea nr. 21/ 2020 privind Codul aerian al României din 2020, și ale Hotărârii Guvernului nr. 405/1993 privind înființarea Autorității Aeronautice Civile Române, modificată și completată, în temeiul art. 3.7. și 3.8. din Reglementarea aeronautică civilă română privind emiterea avizelor la documentațiile tehnice aferente obiectivelor din zone în care pot constitui obstacole pentru navigația aeriană sau pot afecta siguranța zborului pe teritoriul și în spațiul aerian României – RACR – AVZ ediția 2/ 2020, aprobată prin OMTIC nr. 893/2020,

Autoritatea Aeronautică Civilă Română emite prezentul

AVIZ FAVORABIL

pentru documentația **„Plan Urbanistic General al comunei Ciurea"**, județul Iași. Teritoriul administrativ al comunei Ciurea se află în suprafața de proiecție la sol a zonei IV de servitute aeronautică civilă a Aeroportului Iași, în conformitate cu prevederile RACR - ZSAC - Reglementarea aeronautică civilă română privind stabilirea zonelor cu servituți aeronautice civile și a condițiilor de avizare a documentațiilor tehnice aferente obiectivelor din aceste zone sau din alte zone în care pot constitui obstacole pentru navigația aeriană și/ sau pot afecta siguranța zborului pe teritoriul și în spațiul aerian al României, ediția 1/ 2015, modificată și completată.

Avizul pentru Planul Urbanistic General este condiționat de respectarea următoarelor:

1. Respectarea integrală a proiectului și a datelor precizate în documentația transmisă spre avizare;
2. Prezentul aviz este emis ca urmare a analizei de specialitate din punct de vedere aeronautic, are caracter exclusiv tehnic;
3. Regimul de înălțime maxim admis în UTR-urile, zonele și subzonele funcționale aflate în zonele cu servituți aeronautice civile, trebuie să respecte prevederile RACR-ZSAC, ediția 1/ 2015, modificată și completată;
4. În conformitate cu prevederile art. 4.3, cap. IV din RACR–ZSAC, ediția 1/ 2015 este necesară solicitarea și obținerea avizelor AACR, pentru toate obstacolele din zona de referință IV, cu înălțimi egale sau mai mari decât cele menționate la art. 4.3. (cota de referință a aeroportului LRIA 125,27 m) și conform art. 4.4;

5. Respectarea prevederilor art. 2.2. privind servituțile de degajare și art. 2.3. din RACR-ZSAC privind servituțile aeronautice de balizare;
6. În conformitate cu art. 5.7., cap. V din RACR-ZSAC: "(1) Pentru declararea zonelor cu servituți aeronautice civile și instituirea regimului de protecție corespunzător, autoritățile administrației publice locale vor include aceste zone în planurile de urbanism generale și zonale și vor integra datele specifice referitoare la caracteristici, restricții, obligații, condiții/ posibilități de utilizare (inclusiv culturile și lucrările agricole permise pe terenurile limitrofe aerodromurilor, pentru prevenirea pericolului concentrării păsărilor și animalelor sălbatice);
7. Planurile de urbanism generale și zonale, incluzând zonele cu servituți aeronautice civile, trebuie avizate de către AACR;
8. În vederea amplasării de turbine eoliene este necesară solicitarea și obținerea avizului favorabil al AACR;
9. **În conformitate cu prevederile art. 87 alin. (3) din Codul Aerian al României 2020, autoritățile administrației publice locale pe raza cărora se găsesc zone supuse servituților aeronautice civile au obligația de a supraveghea respectarea restricțiilor asociate acestor zone și de a transmite Autorității Aeronautice Civile Române, administratorului aerodromului sau al echipamentului de navigație aeriană din zonele respective documentul de recepție a lucrărilor aferente construcțiilor autorizate în baza avizului Autorității Aeronautice Civile Române;**
10. **În conformitate cu prevederile art. 91 alin. (3) din Codul Aerian al României 2020, persoanele fizice și juridice care realizează pe teritoriul României, cu respectarea legislației specifice, construcții cu înălțimea de la sol mai mare sau egală cu 45 de metri au obligația notificării Autorității Aeronautice Civile Române cu privire la natura construcției, înălțimea și coordonatele acesteia, în termen de 48 de ore de la finalizarea construcției;**
11. În conformitate cu prevederile art. 84 din Codul Aerian al României 2020 și ale art. 5.5. din RACR-ZSAC, administratorii aerodromurilor și administratorii mijloacelor CNS și meteorologice stabilesc, la momentul certificării/ recertificării, zonele cu servituți aeronautice civile specifice/ particulare asociate aerodromurilor și, respectiv, mijloacelor CNS și meteorologice pe care le dețin/ operează, furnizează documentațiile tehnice corespunzătoare și le promovează la AACR pentru avizare;
12. **Autoritățile administrației publice locale au obligația integrării în documentațiile de urbanism și de amenajare a teritoriului, în condițiile legii, a zonelor supuse servituților aeronautice determinate și transmise conform art. 85 alin. (1) din Codul Aerian al României 2020, împreună cu restricțiile asociate acestor zone;**
13. Autorizația de construire a unui aerodrom civil nou va putea fi emisă numai în condițiile în care zonele supuse servituților aeronautice civile și restricțiile asociate, determinate în conformitate cu reglementările specifice prevăzute la art. 84 din Codul Aerian al României 2020, sunt incluse în documentațiile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate în condițiile legii, cu avizul prealabil al AACR;
14. În condițiile punctului 13., pentru fiecare obiectiv ce urmează a fi construit în zonele cu servituți aeronautice avizate de AACR și aplicate de administrația publică locală, va fi solicitat avizul AACR în conformitate cu reglementările aeronautice aplicabile;
15. Se vor respecta prevederile RACR-ZSAC, ediția 1/ 2015 modificată și completată - administrațiile publice locale vor include zonele cu servituți aeronautice în Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aferent Planului Urbanistic General (PUG) și vor integra condițiile de construire specifice în aceste zone (se va nota în partea

scrisă RLU, în capitol separat, amplasarea față de căi de comunicații aeriene, condițiile în care este necesară solicitarea și obținerea avizului AACR, condițiile de construire pentru zonele cu servituți aeronautice. Se vor evidenția în planșa de Reglementări urbanistice – zonificare funcțională/ UTR, zonele cu servituți aeronautice); Emitentul Certificatului de urbanism și a Autorizației de construire, în activitatea de aplicare a PUG, în mod obligatoriu notează condițiile de amplasare și realizare a obiectivului propus în zona de servitute aeronautică civilă;

16. **Se vor respecta prevederile OMT nr. 1378/ 2013 privind stabilirea activităților, altele decât activitățile aeronautice civile, având drept efect ajungerea în spațiul aerian a diverselor corpuri materiale care pot constitui un pericol pentru siguranța aviației și privind aprobarea condițiilor de autorizare a acestor activități;**
17. **Respectarea prevederilor legislației naționale în vigoare și ale reglementărilor aeronautice aplicabile inclusiv;**
18. **Prezentul aviz nu poate servi la obținerea autorizației de construire și nu conferă beneficiarilor/ titularilor obiectivelor dreptul de a demara lucrările de execuție;**
19. **Beneficiarul și proiectantul / elaboratorul documentației tehnice răspund pentru corectitudinea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația transmisă spre avizare;**
20. **Prezentul aviz are valabilitatea de un an de la data emiterii.**

Încălcarea oricărei condiții de mai sus afectează interesul public al siguranței navigației aeriene și atrage de la sine anularea avizului și responsabilitatea juridică și materială a beneficiarului construcțiilor, în conformitate cu prevederile Codului Aerian.

(E-signed)

Director General

Nicolae STOICA