SOCIETATEA NAȚIONALĂ DE TRANSPORT GAZE NATURALE "TRANSGAZ" SA
Capital social: 1.883.815.040,00 lei
ORC: J32/301/2000; C.I.F.: RO 13068733
P-ța C.I. Motaș, nr.1, cod 551130, Mediaș, Jud. Sibiu
Tel: 0040 269 803333, 803334, Fax: 0040 269 839029
http://www.transgaz.ro; E-mail: cabinet@transgaz.ro

Nr. 7045/137/29.01.2026

Către

COMUNA CIUREA prin Domnul Lupu Cătălin, Primar,

Str. Merilor, nr. 468, Ciurea, 707080, Comuna Ciurea, județul Iași

Referitor la solicitarea dvs. înregistrată la S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. Mediaş cu nr. 6091/26.01.2026, privind eliberarea avizului de amplasament pentru lucrarea:

Plan Urbanistic General comuna Ciurea (satele: Ciurea, Curături, Dumbrava, Hlincea, Lunca Cetățuii, Picioru Lupului și Slobozia), județul Iași

vă comunicăm că în urma analizării documentaţiei depuse se emite:

AVIZ CONDITIONAT

cu respectarea obligatorie a urmatoarelor condiţii:

Condiţii tehnice:

1. Conform "Norme tehnice pentru proiectarea şi execuţia conductelor de transport gaze naturale", aprobate prin Ordinul preşedintelui A.N.R.E. nr.118/2013, publicate în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 171 bis/10.03.2014, vor fi respectate distanţele minime, pe orizontală – menționate în Anexa 10 – între:

- *conductele de transport gaze naturale* DN 400 Vaslui – Iași (tronson Rebricea – Mogoșești), DN 100 Racord S.R.M. Dumbrava (Ciurea),
- *instalațiile aferente* S.R.M. Dumbrava (Ciurea) *(față de împrejmuire)*

și viitoarele obiective/ lucrări ce vor fi amplasate/realizate.

Distanțele de siguranță față de orice obiectiv învecinat necuprins în tabelul menționat (Anexa 10) se vor stabili prin proiect cu acordul părților interesate și avizarea de către operatorul conductei.

În extravilan, zona de siguranță a conductelor de gaze existente (20m de o parte și de alta) se va păstra liberă, ca urmare nu se vor edifica construcții.

2. În vederea obţinerii avizelor de amplasament și pentru alte obiective, cum ar fi: construcții, drumuri, rețele de utilități (apă şi canalizare, distribuţie gaze, energie electrică şi de telecomunicaţii etc.), care afectează conductele de transport gaze naturale și/sau instalațiile aferente acestora, se vor depune documentaţii întocmite conform Ordinului nr. 47/1203/509/2003, emis de M.E.C.,M.T.C.T.,M.A.I.,publicat în Monitorul Oficial nr. 611/29.08.2003. Acestea vor cuprinde următoarele:

- cerere (tip) adresată S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaş, cu datele de identificare ale solicitantului şi obiectul solicitării;
- memoriu tehnic privind lucrarea avută în vedere;
- certificat de urbanism (în copie);
- plan de încadrare în zonă (la scara 1: 25.000 sau 1: 10.000);
- plan de situaţie (la scara de 1: 500 sau 1: 1.000), care să cuprindă amplasarea construcţiilor în perimetrul propus precum şi drumurile de acces aferente;
- dovada plății taxei de avizare, dacă este cazul.

Planurile se vor viza de către Exploatarea Teritorială Bacău, Sector Iași – str. Cazărmii, nr. 11, tel. 0232 – 216 225/ 0232 – 217 609 *(sau on-line, la adresa de e-mail: regbacau@transgaz.ro, în cazul în care planurile sunt în format ≤ A3)*, iar documentaţiile vor fi analizate şi avizate de S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaş.

3. La intersecţia drumurilor cu conductele de transport gaze naturale se vor respecta prevederile *Normelor tehnice pentru proiectarea şi execuţia conductelor de transport gaze naturale* și *STAS 9312 – 87*. De asemenea, conductele se vor proteja în tuburi metalice, conform aceluiaşi STAS menționat anterior. Protejarea și/sau devierea conductelor se va efectua pe baza unor proiecte tehnice întocmite de firme autorizate de A.N.R.E. și care vor fi avizate în C.T.E. Transgaz S.A. Mediaș, cheltuielile fiind suportate de beneficiarul avizului (conform Legii Energiei Electrice și a Gazelor Naturale nr. 123/2012, art.190, lit.a, cu completările și modificările ulterioare).

4. În conformitate cu art.109 - 113 din Legea Energiei Electrice şi a Gazelor Naturale nr.123/2012, actualizată, S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaş, în calitate de concesionar al S.N.T., beneficiază de dreptul de uz şi de servitute legală asupra terenurilor pe care sunt amplasate conductele și/sau instalațiile aferente, în vederea lucrărilor de reabilitare, retehnologizare, exploatare şi întreţinere a acestora pe toată durata lor de existență.

Condiţii generale:

1. În cazul în care, în cadrul lucrărilor prevăzute în P.U.G. al comunei Ciurea, se va produce avarierea/deteriorarea conductelor de transport gaze naturale și/sau instalațiile aferente acestora, veți suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv cea datorată pierderilor de gaze naturale și de restabilire a funcționalității elementelor afectate.
2. În cazul nerespectării condiţiilor impuse mai sus, avizul îşi pierde valabilitatea.
3. Termenul de valabilitate al prezentului aviz este conform Art. 7, alin. (21^2), lit. a, din Legea Nr. 50 / 1991, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR GENERAL
STERIAN ION

ANEXA 10

10. DISTANŢELE DE SIGURANŢĂ (în metri) ÎNTRE COTG, INCLUSIV INSTALAŢIILE AFERENTE ŞI DIFERITE OBIECTIVE ÎNVECINATE

Nr	Obiectivul vecin COTG	COTG, inclusiv instalaţiile aferente*:					
		A	B	C	D	E	F
1	Sonde de hidrocarburi în foraj, în probe de producţie, de injecţie sau de extracţie	30	30	35	T	10	10
2	Sonde de injecţie apă, aer, CO_2	N	N	T	T	10	10
3	Parcuri de separatoare, colectare ţiţei şi gaze (separatoare, rezervoare, compresoare, panouri de măsurare)	T	T	35	35	10	10
4	Depozite centrale, instalaţii de tratare a ţiţeiului	30	T	35	35	10	10
5	Staţii de uscare, dezbenzinare, condiţionare, lichefiere, deetanizare gaze	T	T	35	35	10	10
6	Instalaţii de epurare, de injecţie ape reziduale	N	N	20	T	10	10
7	Staţii de pompare ţiţei şi produse petroliere	30	N	30	20	10	10
8	Construcţii sociale, administrative şi industriale	20	20	30	20	20	20
9	Locuinţe individuale (clădiri destinate a fi ocupate de oameni)	20	20	30	20	20	20
10	Construcţii uşoare, fără fundaţii, altele decât clădirile destinate a fi ocupate de oameni	6	6	15	15	6	6
11	Păduri	6	6	6	6	6	6
12	Paralelism cu autostrăzi, drumuri expres	50	50	50	50	50	50
13	Paralelism cu drumuri naţionale (europene, principale, secundare)	22	22	22	22	22	22
14	Paralelism cu drumuri de interes judeţean	20	20	20	20	20	20
15	Paralelism cu drumuri de interes local (comunale, vicinale, străzi)	18	18	18	18	18	18
16	Paralelism cu drumuri de utilitate privată	6	6	6	6	6	6
17	Paralelism cu cai ferate – cu ecartament normal	50	50	50	50	50	50
18	Paralelism cu cai ferate – înguste, industriale, de garaj	30	30	30	30	30	30
19	Conducte de transport ţiţei şi produse petroliere lichide	10	10	10	10	10	10
20	Depozite de gaze petroliere lichefiate, de carburanţi, staţii de distribuire a carburanţilor	30	30	50	50	30	30
21	Poligoane de tragere, depozite de material exploziv, cariere care implică utilizare materialelor explozive	250	250	250	250	250	250
22	Centrale nuclear – electrice	1000	1000	500	500	1000	1000
23	Balastiere în albia râurilor (amonte / aval)	-	-	-	-	1000/2000	
24	Lucrări miniere (la suprafaţă sau în subteran)	200	200	200	200	200	200
25	Depozite de gunoaie, depozite de dejecţii animaliere	50	50	50	50	50	50
26	Amenajări portuare	500	500	500	500	500	500
27	Eleştee, amenajări sportive şi de agrement (ştrand, teren tenis), cimitire	Co (conditionat)					
28	Diguri de protecţie de-a lungul râurilor	6	6	6	6	6	6
29	Halde de steril de orice natură	50	50	50	50	50	50
30	Staţii şi posturi de transformare a energiei electrice	20	20	20	20	20	20
31	Centrale eoliene	conform NOTEI 15					

*A. Staţii de reglare şi măsurare gaze, panouri de primire–predare, staţii de comandă vane, cu p_c>6 bar;

B. Staţii de comprimare gaze acţionate cu motoare electrice, termice, turbine cu gaze;

C. Instalaţii cu foc deschis (baterii de cazane, cuptoare, încălzitoare cu flacără directă etc.), inclusiv din