FLORUT
FLORIN-DAN

Digitally signed by
FLORUT FLORIN-DAN
Date: 2026.09.21
17:07:26 +03'00'

P.U.G. Comuna Ciurea
Județul Iași

PROPRIETATE TERENURI OBIECTIVE UTILITATE PUBLICĂ INTRravilan

municipiul IAȘI
spre Iași
comuna MIROSLAVA
spre Iași
Lac Ezareni
spre Uricani
spre Ciurbești
HLINCEA
S = 195,97 ha
Trup D1
S = 1,42 ha
Trup D
S = 194,55 ha
19
LUNCA CETĂȚUII
S = 422,74 ha
Trup B
S = 422,74 ha
51
27
21
Iazul Juvăt
Lacul Ciurbești
Iazul Dumbrava
Balta Ciurea
comuna BÂRNOVA
DUMBRAVA
S = 196,23 ha
Trup C
S = 188,87 ha
CIUREA
S = 588,05 ha
Trup A
S = 588,05 ha
spre Todirel
comuna MOGOȘEȘTI
spre Mogoșești
Trup C1
S = 7,36 ha
Trup G5
S = 1,30 ha
Trup E1
S = 4,47 ha
PICIORUL LUPULUI
S = 142,91 ha
Trup E
S = 138,18 ha
Trup E2
S = 0,26 ha
comuna DOBROVĂȚ
CURĂTURI
S = 172,18 ha
Trup G
S = 168,43 ha
Trup F2
S = 0,10 ha
Trup F1
S = 3,81 ha
SLOBOZIA
S = 135,10 ha
Trup F
S = 131,18 ha
Trup F3
S = 0,01 ha
spre Dobrovăț
Trup G1
S = 1,48 ha
Trup G2
S = 0,06 ha
Trup G3
S = 0,23 ha
Trup G4
S = 0,68 ha
comuna GRAJDURI
spre Bordea

N

LEGENDA

LIMITE:
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS
- LIMITA UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

a) PROPRIETATE PUBLICĂ
- Terenuri proprietate publică de interes național
- Terenuri proprietate publică de interes județean
- Terenuri proprietate publică de interes local

b) PROPRIETATE PRIVATĂ
- Terenuri proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice

c) CIRCULAȚIA TERENURILOR
- Terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniu public

	DOMENII	CATEGORIA DE INTERES			DIMENSIUNI	
		NAȚIONAL	JUDEȚEAN	LOCAL	SUPRAF. TEREN	LUNGIME
	INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII					
1	Clădire sediu nou primărie Construcție primăria veche Teren aferent			X	0,2395 ha	
2	Construcție Post Poliție Teren post poliție Ciurea			X	0,1092 ha	
3	Sediu poliție locală - punct termic Teren aferent - Lunca Cetății			X	0,0325 ha	
4	Construcție Cămin Cultural Ciurea Teren aferent			X	0,3512 ha	
5	Teren intravilan bloc Primăria Ciurea			X	0,0253 ha	
6	Construcție Școală Ciurea - Corp A Construcție Școală Ciurea - Corp B Teren aferent			X	1,5401 ha	
N.A.	Dispensar veterinar Ciurea Anexă la dispensarul veterinar			X		
8	Teren Dispensar Uman Ciurea			X	0,2528 ha	
9	Centru social de tip afterschool Ciurea			X		
N.A.	Clădire birouri fost baie comunală Ciurea Teren aferent			X	0,0808 ha	
N.A.	Teren Magazin Ciurea - FEDERALCOOP				0,0521 ha	
12	Școală Curături Teren aferent			X	0,5578 ha	
13	Teren Grădiniță - Curături			X	0,713 ha	
14	Teren aferent Cămin Cultural - Dumbrava, școala veche				0,1165 ha	
15	Școală nouă Dumbrava Școală veche Dumbrava Teren aferent			X	0,2969 ha	
16	Grădiniță - Dumbrava Teren aferent			X	0,1096 ha	
17	Teren Sală de sport - Dumbrava			X	0,0800 ha	
18	Teren aferent Centru de zi „Dumbrava minunată”			X	0,100 ha	
19	Școală - Hlincea			X		
20	Școală - Lunca Cetății Teren aferent			X	0,380 ha	
21	Școală - Lunca Cetății - Zanea Teren aferent			X	0,110 ha	
22	Creșă „Sfânta Maria” - Lunca Cetății Teren aferent			X	0,220 ha	
23	Centru de zi „Sf. Nicolae„ - Lunca Cetății Teren aferent			X	0,0812 ha	
24	Sală de sport - fost punct termic - Lunca Cetății			X		
N.A.	Canton drumuri - Lunca Cetății Teren aferent			X	0.1712	
26	Piața agroalimentară - Lunca Cetății			X		
27	Teren aferent Fabrica de cărămidă - Lunca Cetății			X	16,00 ha	
N.A.	Teren garaje - Lunca Cetății			X	0,45 ha	
29	Teren cartier blocuri - Lunca Cetății			X	0,464 ha	
N.A.	Teren magazine cartier blocuri - Lunca Cetății			X	0,108 ha	
31	Teren aferent Grădiniță - Lunca Cetății			X	0,180 ha	
32	Școală - Picioru Lupului Teren aferent			X	0,5123 ha	
33	Grădiniță - Picioru Lupului			X		
34	Teren aferent Centru de zi „Scufița Roșie” - Picioru Lupului			X	0,100 ha	
35	Școală - Slobozia Teren aferent			X	0,3664 ha	
36	Teren Dispensar Uman - Slobozia			X	0,0997 ha	
37	Teren Cabana Bârnova			X	0,5200 ha	
N.A.	Teren extravilan - Lunca Cetății			X	0,220 ha	
39	Platformă beton bl. 62, 63, 64, 65 - Lunca Cetății			X	0,903 kmp	
40	Platformă beton bl. 58-60, punct termic, școală - Lunca Cetății			X	2,794 kmp	
41	Platformă beton bl. 58 punct termic - Lunca Cetății			X	0,639 kmp	
42	Platformă beton bl. 55, 56, 57 - Lunca Cetății			X	0,779 kmp	
43	Platformă beton bl. 90, cămin nefamiliști SIL - Lunca Cetății			X	0,508 kmp	
44	Platformă beton bl. 87, 88 - Lunca Cetății			X	0, 683 kmp	
45	Platformă beton bl 78,. Grădinită, bl. 10 SIL - Lunca Cetății			X	2,251 kmp	
46	Platformă beton bl. 77A, 77B, 78 A - Lunca Cetății			X	0,532 kmp	
47	Platformă beton bl. 77A, 77B, sector exploatare - Lunca Cetății			X	0,240 kmp	
	GOSPODĂRIE COMUNALĂ					
48	Platformă betonată gunoi - Lunca Cetății			X	0,020 kmp	
49	Cimitir - Curături			X	0,1708 ha	
50	Cimitir - Dumbrava			X	0,9900 ha	
51	Cimitir - Hlincea			X	0,6231 ha	
52	Cimitir - Picioru Lupului			X	0,6564 ha	
53	Cimitir - Slobozia			X	0,7616 ha	

Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document aparține în exclusivitate societății AEDILIS PROIECT Baia Mare
Reproducerea conținutului este posibilă numai cu acordul prealabil scris al autorului.
©Copyright. AEDILIS PROIECT. 2018

AEDILIS PROIECT
STR.1MAI NR.25,BAIA MARE,RO|TEL/FAX:+40362404917
OFFICE@AEDILISPROIECT.RO, WWW.AEDILISPROIECT.RO

PROIECTANT GENERAL: S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L. BAIA MARE		BENEFICIAR: COMUNA CIUREA	PROIECT NR: AED - PUG - U- 005 - 2024
	NUME / SEMNĂTURĂ	SCARA: 1 : 10 000	DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA CIUREA, JUD. IAȘI
COORDONATOR PROIECT	arhitect urbanist Dan Florin FLORUT		FAZA: P.U.G.
ECHIPA DE ELABORARE	urbanist peisagist Anca Patricia COSTAN		
	tehnician proiectant Attila Alfred MÁTYUS	DATA: 2025	TITLU PLANȘĂ: PROPRIETATE TERENURI OBIECTIVE UTILITATE PUBLICĂ INTRAVILAN
			PLANȘA 3.8.