

JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA

AUTORIZATII EMISE LUNA OCTOMBRIE 2025

Nr crt	Nr ac	data emiterii autorizație	Valabilitate ac	perioada de executie	Nume Prenume solicitant	denumire investitie	Adresa investitie	nr cadastral	nr carte funciara	valoare
1	148	01-10-25	24	24	SC KRONOS CERAMICHE SRL	<u>CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE, S teren =2925,00 mp, Sc C1- Sc =282,70 mp, Sd C1=432.70 mp, Sc C2- Sc =282,70 mp Sd C2=432.70 mp, REGIM DE INALTIME P+1E,H la streasina= 6.75, POT=19.32,00, CUT=0.29% SISTEM CONSTRUCTIV: STRUCTURA PE ZIDARIE PORTANTA, CONFINATA, FUNDATII: CONTINUE, ACOPRERIS:SARPANTA LEMN ,SISTEM DE INCALZIRE:CENTRALA TERMICA PE GAZ, INVELITOARE: TABLA , FINISAJ EXTERIOR:TENCUIALA DECORATIVA,TAMPLARIE EXTERIOR PVC AMENAJARE PARCARE INTERIOARA, IMPREJMUIRE</u>	LUNCA CETATUII, STR DJ 248C	70159	70159	1.298.100
2	149	01-10-25	24	24	67422	<u>CONTINUARE LUCRARI LA AC 111/03/06/2021 – suprafata teren =500,00 MP, CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E, Sc=74,97, Sd=149.95 mp,POT=14.99, CUT=0.29</u>	HLINCEA, STR RAZELOR	67422	67422	140250
3	150	01-10-25	24	24	64665	<u>EXTINDERE PE VERTICALA LOCUINTA EXISTENTA ,S teren =369,00mp, Sc =110,65 mp, Sd= 202.95 mp, REGIM DE INALTIME P+1E ,H la streasina=5.85, H max=7.95, POT=29.98%, CUT =0.550,SISTEM CONSTRUCTIV: ZIDARIE PORTANTA, FUNDATII: CONTINUE, ACOPRERIS:SARPANTA LEMN ,SISTEM DE INCALZIRECENTRALA TERMICA, INVELITOARE: TABLA ,FINISAJ EXTERIOR:TENCUIALA DECORATIVA,TAMPLARIE EXTERIOR PVC</u>	LUNCA CETATUII,	64665	64665	86892

4	151	01-10-25	24	24	74276	<u>CONSTRUIRE LOCUINTA ,S teren =310,00 mp, Sc =88,93 mp, REGIM DE INALTIME P ,H la streasina=2,75, H max=5.80, POT=28,50 %,CUT=0,28 ,SISTEM CONSTRUCTIV: ZIDARIE PORTANTA, FUNDATII: CONTINUE, ACOPRERIS:SARPANTA LEMN ,SISTEM DE INCALZIRE:CENTRALA, INVELITOARE: TABLA ,FINISAJ EXTERIOR:TENCUIALA DECORATIVA,TAMPLARIE EXTERIOR PVC AMENAJARE PARCARE INTERIOARA, SI RACORD UTILITATI</u>	HLINCEA, STR CODRILOR	74276	74276	111162
5	152	01-10-25	24	24	74299	<u>CONSTRUIRE LOCUINTA ,S teren =425,00 mp, Sc =116,30 mp, REGIM DE INALTIME P ,H la streasina=3,12, H max=5.67, ,POT=27,36%, CUT=0,273%, SISTEM CONSTRUCTIV: ZIDARIE PORTANTA, FUNDATII: CONTINUE, ACOPRERIS:SARPANTA LEMN ,SISTEM DE INCALZIRE:CENTRALA ELECTRICA , INVELITOARE: TABLA, FINISAJ EXTERIOR:TENCUIALA DECORATIVA,TAMPLARIE EXTERIOR PVC , AMPLASARE FOSA SEPTICA ECOLOGICA, AMENAJARE PARCARE INTERIOARA, SI RACORD UTILITATI</u>	CIUREA, STR ARMONIEI	74299	74299	137300
6	153	01-10-25	24	24	62823.68275	<u>EXTINDERE CONDUCTA DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE PRESIUNE MEDIE SI 2 BRANSAMENTE POST REGLARE MASURARE EXTINDERE DIN DJ 248 PANA IN STRADA TORENTULUI, TIP MATERIAL POLIETILENA, DIAMETRU 110,00 MM, DIAMETRU 63,00 MM, LUNGIME 101.0 m</u>	DUMBRAVA,STR TORENTULUI	62823, 68275	62823, 68276	35215
7	154	02-10-25	24	24	71242	<u>MODIFICARE TEMA DE PROIECTARE LA AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NUMARUL 49/22/04/2025, S teren =2326,00 mp, REGIM DE INALTIME S(TEHNIC EXCLUSIV PENTRU AUTO)+D+P+2E,H la streasina=8.60 ,SISTEM CONSTRUCTIV: CADRE DIN BETON ARMAT, FUNDATII: CONTINUE, ACOPRERIS:SARPANTA ,SISTEM DE INCALZIRE CENTRALA TERMICA, INVELITOARE: TABLA ,FINISAJ EXTERIOR:TENCUIALA DECORATIVA,TAMPLARIE EXTERIOR PVC, AMENAJARE PARCARI, AMENAJARE LOC DEPOZITARE GUNOI MENAJER, CAI DE ACCES, HIDRANT, MASURI PENTRU SISTEMATIZAREA A ZONEI, IMPREJMUIRE SI RACORD UTILITATI (NU SE VOR MAI EMITE ALTE AUTORIZATII DE CONSTRUIRE PROVENITE DIN DEZMEMBRAREA TERENULUI)</u>	HLINCEA	71242	71242	162000

8	155	09-10-25	25	24	62875	<u>CONSTRUIRE ANEXA EXPLOATATIE AGRICOLA ,S teren =2000,00 mp, Sc =46,60 mp, REGIM DE INALTIME P ,H la streasina=2.54, H max=4.05, SISTEM CONSTRUCTIV: PANOURI SANDWICH, FUNDATII: BETON ARMAT,ACOPRERIS:SARPANTA LEMN ,SISTEM DE INCALZIRE:/ , INVELITOARE: PANOURI SANDWICH , FINISAJ EXTERIOR: PANOURI SANDWICH,TAMPLARIE EXTERIOR PVC , AMPLASARE FOSA SEPTICA ECOLOGICA, AMENAJARE PARCARE INTERIOARA, SI RACORD UTILITATI</u>	EXTRV CIUREA	62875	62875	57000
9	156	09-10-25	24	24	SC COTA ZERO CONSTRUCT SRL	<u>CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE COLECTIVE,S teren =2068,00 mp, Sc C1=437.65, Sd C1=1740,34 mp, Sc C2=286,09, Sd C2=1150,67 mp REGIM DE INALTIME C1=S+P+3E, C2=D+P+2E+M , H la streasina C1=12.41, C2=10.36, POT=35%,CUT=1.398SISTEM CONSTRUCTIV: CADRE DIN BA, FUNDATII: RADIER, ACOPERIS: TERASA SI SARPANTA ,SISTEM DE INCALZIRE: CENTRALA DE BLOC, INVELITOARE: TABLA FALTUITA, FINISAJ EXTERIOR: TENCUIALA DECORATIVA, TAMPLARIE EXTERIOR PVC AMENAJARE PARCARI LA SUBSOL 34 BUC, SI RACORD UTILITATI</u>	HLINCEA, STR CORTEZ	64375	64375	1.123.920
10	157	16-10-25	24	24	COMUNA CIUREA	<u>RACORDAREA LA RETEAUA DE ENERGIE ELECTRICA A OBIECTIVULUI -CENTRU DE ZI DE ASISTENTA SI RECUPERARE PERSOANE VARSTNICE PRIN INTERMEDIUL UNUI POST DE TRANSFORMARE PROIECTAT 20/0.4 KVA (CODIFICAT PTAB 29 LUNCA CETATUII) CARE VA FI ALIMENTAT DIN RACORDUL 20 KV PTA 5 GARA CFR CIUREA PRIN INTERMEDIUL UNUI RACORD 20 KV.MIXT IN LUNGIME DE 30 M(LEA 20 KV, L=10, RESPECTIV LES 20 KV, L=20 ML)</u>	LUNCA CETATUII	68804	68804	131207
11	158	16-10-25	24	24	67032	<u>CONSTRUIRE LOCUINTA ,S teren =518,00 mp, Sc =126,00 mp, REGIM DE INALTIME P, H la streasina=2.95, H max=4.87, POT=24,32%, CUT=0,24%, SISTEM CONSTRUCTIV: ZIDARIE PORTANTA, FUNDATII: CONTINUE, ACOPRERIS:SARPANTA LEMN ,SISTEM DE INCALZIRE:CENTRALA GAZ, INVELITOARE: TABLA, FINISAJ EXTERIOR:TENCUIALA DECORATIVA,TAMPLARIE EXTERIOR PVC , AMPLASARE FOSA SEPTICA ECOLOGICA, AMENAJARE PARCARE INTERIOARA SI RACORD UTILITATI</u>	CIUREA, STR SCORTISOAREI	67032	67032	209000

12	159	20-10-25	24	24	73735	<u>CONSTRUIRE LOCUINTA ,S teren =500,00 mp, Sc =56,00 mp, REGIM DE INALTIME P, H la streasina=2.40, H max=5.35, POT=11,20%, CUT=0,112%, SISTEM CONSTRUCTIV: STRUCTURA DIN LEMN, FUNDATII: CONTINUE DIN BA, ACOPRERIS:SARPANTA LEMN ,SISTEM DE INCALZIRE:CENTRALA , INVELITOARE: TABLA, FINISAJ EXTERIOR:TENCUIALA DECORATIVA,TAMPLARIE EXTERIOR PVC , AMPLASARE FOSA SEPTICA ECOLOGICA, AMENAJARE PARCARE INTERIOARA SI RACORD UTILITATI</u>	DUMBRAVA,ST R VERII	73735	73735	61600
13	160	20-10-25	24	24	72530	<u>INTRARE IN LEGALITATE -DEMOLARE CONSTRUCTE C1 Sc=60,00 mp si CONSTRUIRE LOCUINTA ,S teren =1044,00 mp, Sc =150.00 mp, REGIM DE INALTIME S(partial)+P+M ,H la streasina=3.00, POT=14,36 %, CUT=0.30 SISTEM CONSTRUCTIV: ZIDARIE PORTANTA, FUNDATII: CONTINUE, ACOPRERIS:SARPANTA LEMN ,SISTEM DE INCALZIRE:CENTRALA, INVELITOARE: TABLA ,FINISAJ EXTERIOR:TENCUIALA DECORATIVA,TAMPLARIE EXTERIOR PVC AMENAJARE PARCARE INTERIOARA, AMENAJARE LOC DEPOZITARE GUNOI MENAJER, AMPLASARE FOSA SEPTICA ECOLOGICA, IMPREJMUIRE SI RACORD UTILITATI</u>	DUMBRAVA,ST R BRUTARILOR	72350	72350	425000

14	161	22-10-25	36	24	70016	<u>DEMOLARE C2, SCHIMBARE DESTINATIE C1 PARTER DIN</u> <u>CANTINA IN SPATIU COMERCIAL SI TERASA ACOPERITA,</u> <u>EXTINDERE PRIN MANSARDARE C1, COMPARTIMENTARE</u> <u>MANSARDA CU DESTINATIE SPATII DE LOCUIT (LOCUINTE</u> <u>DE SERVICIU) SI CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE,</u> <u>AMPLASARE TOTEM, S teren =4330,00 mp, Sc C2</u> <u>DEMOLARE= 65.00 MP, Sc 2 SPATII COMERCIALE</u> <u>=598.17 X 2=1196,34 mp, REGIM DE INALTIME P, H la</u> <u>streasina=6.16, H max=7.60, SISTEM CONSTRUCTIV:</u> <u>CADRE DIN BA, FUNDATII: CONTINUE CU TALPA</u> <u>ARMATA, ACOPRERIS:SARPANTA ,SISTEM DE</u> <u>INCALZIRE:CENTRALA, INVELITOARE: TABLA SI PANOURI</u> <u>SANDWICH, FINISAJ EXTERIOR:TENCUIALA</u> <u>DECORATIVA,TAMPLARIE EXTERIOR PVC , Sc C1=508,00</u> <u>,Sd cu extindere= 1025.30 mp, REGIM DE INALTIME</u> <u>P+M, POT=39,36%, CUT=0,513%, , H la streasina=7.31, H</u> <u>max=9.73,SISTEM CONSTRUCTIV:, FUNDATII: CONTINUE</u> <u>CU TALPA ARMATA, ACOPRERIS:SARPANTA ,SISTEM DE</u> <u>INCALZIRE:CENTRALA , INVELITOARE: TABLA, FINISAJ</u> <u>EXTERIOR:TENCUIALA DECORATIVA,TAMPLARIE</u> <u>EXTERIOR PVC , AMPLASARE HIDRANT, AMENAJARE</u> <u>PARCARI SI SPATIU DEPOZITARE GUNOI, IMPREJMUIRE SI</u> <u>PACORD UTILITATI</u>	LUNCA CETATUII, STR LUNCII	70016	70016	2347722
15	162	23-10-25	24	24	71544	<u>CONSTRUIRE TROITA,S teren =66,00 mp, Sc =8.41 mp,</u> <u>SISTEM CONSTRUCTIV: STRUCTURA METALICA,</u> <u>FUNDATII: BETON ARMAT</u>	HLINCEA	71544	71544	29350
16	163	24-10-25	24	24	70604	<u>MODIFICARE PROIECT IN CURS DE EXECUTIE LA AC</u> <u>104/28/09/2023, S teren =300,00mp, REGIM DE</u> <u>INALTIME D+1E,H la streasina=5.50 , SISTEM</u> <u>CONSTRUCTIV: ZIDARIE PORTANTA, FUNDATII:</u> <u>CONTINUE, ACOPRERIS:SARPANTA LEMN ,SISTEM DE</u> <u>INCALZIRE CENTRALA TERMICA, INVELITOARE: TABLA</u> <u>,FINISAJ EXTERIOR:TENCUIALA DECORATIVA,TAMPLARIE</u> <u>EXTERIOR PVC</u>	LUNCA CETATUII, STR ALBINELOR	70604	70604	23500

17	164	24-10-25	24	24	73261	CONSTRUIRE LOCUINTA ,S teren =772,00 mp, Sc =180,59 mp, REGIM DE INALTIME P, H la streasina=2.70, H max=3.83, POT=23.39%, CUT=0,23%, SISTEM CONSTRUCTIV: STRUCTURA DIN LEMN TRATAT CERTIFICAT, FUNDATII: CONTINUE DIN BA, ACOPRERIS:SARPANTA LEMN ,SISTEM DE INCALZIRE:POMPA DE CALDURA SI BOILER ELECTRIC, INVELITOARE: TABLA, FINISAJ EXTERIOR:TENCUIALA SILICATICA ALB/LAMBRIU LEMN NATUR,TAMPLARIE EXTERIOR PVC , AMPLASARE FOSA SEPTICA ECOLOGICA, AMENAJARE PARCARE INTERIOARA	CIUREA, STR AMZEI	73261	73261	316837
18	165	24-10-25	24	24	SC MKD RESIDENCE /DELGAZ	<u>EXTINDERE CONDUCTA DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA , BRANSAMENTE SI POSTURI DE REGLARE MASURARE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA</u>	LUNCA CETATUII	74332/74328	74332/74328	47547
19	166	29-10-25	24	24	SC SEB&COZ RESIDENCE SRL	<u>MODIFICARE TEMA DE PROIECTARE LA AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NUMARUL 113/10/10/2023, S teren =2503.00 mp, Sc=559.50,Sd= 2.238.00 mp, REGIM DE INALTIME P+2E+M, H la streasina=8.40 , POT= 22.35%, CUT=0.894, SISTEM CONSTRUCTIV: ZIDARIE NEPORTANTA, FUNDATII: CONTINUE, ACOPRERIS:SARPANTA, SISTEM DE INCALZIRE CENTRALA TERMICA, INVELITOARE: TABLA ,FINISAJ EXTERIOR:TENCUIALA DECORATIVA,TAMPLARIE EXTERIOR PVC GRI, AMENAJARE PARCARE INTERIOARA, AMPLASARE HIDRANT, AMPLASARE CONTAINERE CAPSULATE PENTRU COLECTARE SELECTIVA A DESEURILOR PE FIECATE TIP, CAI DE ACCES, MASURI PENTRU SISTEMATIZAREA A ZONEI, IMPREJMUIRE SI RACORD UTILITATI</u>	LUNCA CETATUII	74541	74541	839260
20	167	29-10-25	24	24	COMUNA CIUREA	<u>EXTINDERE RETEA ELECTRICA IN LOCALITATEA DUMBRAVA, COMUNA CIUREA, JUDETUL IASI-ZONA LOCUINTE SOCIALE,</u>	DUMBRAVA, STR VERII	70042	70042	514738